

## MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

### Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:		Doporučeně
Ze dne:	2022-11-14	
Číslo jednací:	MUUB/113273/2022/OZP	Dle rozdělovníku
Spisová. značka:	MUUB/106997/2022/OZP	
Listů:	3	
Příloh/listů příloh:	1	
Vyřizuje:	Ing. Michaela Mikulcová	
Telefon:	572 805 265	
E-mail:	michaela.mikulcova@ub.cz	
Datum:	2022-12-07	
Vypraveno:	2022-12-08	

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, jako příslušný dotčený orgán státní správy, na základě žádosti o závazné stanovisko ze dne 14.11.2022 k projektové dokumentaci stavby **Uherský Brod, Chodník pro pěší ul. Bří Lužů**, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve smyslu dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává toto koordinované závazné stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

**Žadatel: město Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463**

zastoupený: Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232 na základě plné moci ze dne 09.11.2022

#### Projektová dokumentace:

Název: Uherský Brod, Chodník pro pěší ul. Bří Lužů

Zpracovatel: Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232

Datum: 11.2022

#### Účel: územní rozhodnutí, stavební povolení

**Umístění stavby:** k. ú. Uherský Brod, p. č. st. 792,7171, 7189, 7126/2

Projektová dokumentace řeší opravu přechodu pro chodce včetně navazujících chodníků, úpravu místní komunikace a parkovacího pruhu.

#### Členění stavby:

SO 101 Chodník pro pěší

SO 104 Oprava místní komunikace

**Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku odpadového hospodářství dle ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech na základě předložené žádosti specifikované výše vydává:**

vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

§ 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k uvedenému záměru vydává orgán státní správy odpadového hospodářství **souhlasné vyjádření**.

**Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku státní památkové péče dle ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vydává:**  
**§ 14 odst. 2**

Uherský Brod, chodník pro pěší, ul. Bří Lužů, který se nachází na pozemcích parc. č. st. 792, parc. č. 7189, 7126/2, k.ú. Uherský Brod, na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, dle předložené žádosti ze dne 14.11.2022, projektové dokumentace, kterou je „Chodník pro pěší ul. Bří Lužů, Uherský Brod“, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín, datum: 11/2022, spočívající v úpravě pěších tras, v realizaci nových chodníků z dvoubarevné mřížky betonové dlažby šedé 200/200/60 mm a 100/100/60 mm černá barva, o šířkách 3 m a 2,40 m, s jednostranným příčným sklonem 2%, s ohraničením betonovým obrubníkem 100/250/1000 mm, z jedné strany s převýšením 60 mm (vodící linie pro nevidomé osoby) a z druhé strany zapuštěným (odtok vody na zatravněný terén), v osazení obruby v betonovém loži a boční betonovou opěrou, v místě vstupu na vozovku v umístění betonového obrubníku 100/250/1000 mm položeným na ležato s převýšením 20 mm, v položení dvouřádku z žulové kostky 100/100/100 mm kolem nové betonové obruby, v osazení varovného pásu z reliéfní dlažby u na ležato položeného obrubníku, o šířce pásu 400 mm s červenou barvou, v odvodnění pomocí příčného a podélného sklonu do nové uliční vpusti umístěné v místní komunikaci, v přeřešení stávajících zpevněných ploch sjezdů při úpravě přechodu pro chodce v jejich doplnění stejnou dlažbou jako stávající stav – dlažba 200/100/60 mm a 300/300/60 mm, ve vybudování nového chodníku z betonové dlažby 300/300/60 mm šířky 1,50 m, pro příchod k ploše s kontejnery, v ohraničení chodníku betonovým obrubníkem 100/250/1000 mm, z jedné strany s převýšením 60 mm (vodící linie pro nevidomé) a z druhé strany zapuštěným (odtok vody na zatravněný terén), v opravě přechodu pro chodce v šikmém provedení o šířce 3 m a délce 5 m, v osazení betonového obrubníku 100/250/1000 mm, položený na ležato s převýšením 20 mm u přechodu pro chodce, u obrubníku v osazení dvouřádku z žulové kostky 100/100/100 mm, v souvislosti s úpravou přechodu pro chodce je navrženo nové umístění nového stožáru VO do zeleného pásu mimo zpevněnou chodníkovou plochu, v použití stejného typu a výšky stožáru i svítidel jako v navazujících prostorech ul. Bří Lužů – stožár válcový, silniční, třístupňový, bezpatkový, oboustranně zinkovaný, v základu pro stožár tvořeném obetonovaným PVC pouzdem o průměru 30 cm a v zasunutí stožáru, v zaklínování dřevěnými kolíky, po vyrovnaní v obsypání pískem a zhutnění, s rozvody veřejného osvětlení v ponechání zemního kabelu a naspojování na nový kabel a napojení na novou stožárovou svorkovnici v novém stožáru VO, v provedení rozvodů VO zemním kabelem a v uložení v chrániče, v uložení rozvodu VO v terénu v kabelové rýze 850x350 mm v hloubce 700 mm v pískovém loži tl. 50 mm nad a 80 mm pod kabelem, v zasypání výkopu zeminou a hutnění, v napojení přeloženého stožáru na stávající zemní soustavu VO zemnicím drátem FeZn10 podle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče je

**přípustné.**

**Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní, jako příslušný správní orgán na úseku silničního hospodářství dle § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:**  
závazné stanovisko podle § 40 odst. 4 písm. d)

Na základě posouzení záměru speciální stavební úřad jako dotčený orgán příslušný k vydání závazného stanoviska podle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že

s předloženým záměrem **souhlasí.**

**Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává toto závazné stanovisko:**

**záměr je přípustný.**

Městský úřad Uherský Brod, na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních předpisů, se záměrem umístění a povolení stavby **Uherský Brod, Chodník pro pěší ul. Bří Lužů** dle posuzované projektové dokumentace, **souhlasí**.

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí obdržel od města Uherský Brod, Masarykovo náměstí 100, 688 17 Uherský Brod, IČ 00291463 v zastoupení Zdeněk Vladyka, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232 dne 14.11.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby **Uherský Brod, Chodník pro pěší ul. Bří Lužů** zpracované společností Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232 v listopadu 2022 pro účely územního rozhodnutí a stavebního povolení. Stavba je umístěna na pozemcích p. č. st. 792,7171, 7189, 7126/2 v k. ú. Uherský Brod.

#### **vodní hospodářství:**

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.

Předložená projektová dokumentace neobsahuje nové vodní dílo ve smyslu § 55 vodního zákona a nedotýká se vodního toku.

Vyřizuje: Bc. Ludmila Dlapová

#### **odpadové hospodářství:**

Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech posoudil žádost a příložené doklady uvedené níže z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Předložená dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Jedná se zejména o odpady kat. „O“ – ostatní, sk. 17 (17 01 01, 17 01 07, 17 03 02, 17 04 11, 17 05 04).

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Uherský Brod, odboru životního prostředí (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Vyřizuje: Ing. Marie Múčková

#### **ochrana ovzduší:**

Předložená žádost řeší rekonstrukci chodníku včetně úpravy místní komunikace na ul. Bří Lužů.

*Upozorňujeme, že v případě zvýšené prašnosti je nutné aplikovat příslušná opatření za účelem její minimalizace.*

Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová

#### **ochrana zemědělského půdního fondu:**

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny. (Stavba nezasahuje do pozemku, který by náležel do zemědělského půdního fondu.)

Vyřizuje: Ing. Petra Šmírová

#### **státní památková péče:**

Závazné stanovisko se vydává na základě žádosti žadatele, kterým je město Uherský Brod IČO: 00291463, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod, v zastoupení Zdeněk Vladyka s.r.o. projektant dopravních staveb, IČO: 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín na základě plné moci ze dne 09.11.2022.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní památkové péče, (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 14.11.2022, žádost od žadatele, kterým je město Uherský Brod, IČO: 00291463, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod, v zastoupení Zdeněk Vladyka s.r.o. projektant dopravních staveb, IČO: 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín na základě plné moci ze dne 09.11.2022, v rámci žádosti o závazné stanovisko.

Dotčené pozemky parc. č. st. 792, parc. č. 7189, 7126/2, se nacházejí v k.ú. Uherský Brod, na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, a proto je nutné postupovat v souladu se zákonem o státní památkové péči.

Ve výše uvedené věci a v rámci řízení si správní orgán vyžádal dne 16.11.2022, podle § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži, (dále jen „odborná organizace státní památkové péče“), které je zákonnou podmínkou pro vydání závazného stanoviska.

Správní orgán, obdržel dne 22.11.2022, písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče č. j. NPÚ –373/95217/2022, ze dne 22.11.2022, s tím, že po prostudování předložených podkladů a znalosti situace odborná organizace státní památkové péče konstatuje, že zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot.

Správní orgán se s písemným vyjádřením odborné organizace ztotožňuje.

Předmětem postoupené žádosti je projektová dokumentace „Chodník pro pěší ul. Bří Lužů, Uherský Brod“, kterou vypracoval Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I 5540, 760 05 Zlín, datum: 11/2022.

Je navržena realizace obnovy části komunikace a chodníků u křížení ulic Bří Lužů a Dolní Valy. Jedná se o rekonstrukci chodníků ve stávajících trasách s úpravou v místech přechodu pro chodce, přetínajícího v severojižním směru ulici Dolní Valy. V souladu s okolními ulicemi je navržen chodník z betonové dlažby v kombinaci šedých a černých dlaždic s betonovými obrubníky v šedém odstínu.

Na pozemku parc. č. 7126/2 se nachází nemovitá kulturní památka socha sv. Jana Nepomuckého, vedená v ÚSKP ČR pod rej. č. 17305/7-3516. Jedná se o barokní sošku, která se nachází v ulici U Elektrárny, dle navrhovaných prací na chodnících, však tato nemovitá kulturní památka nebude zájmem dotčena.

Předmětné parcely dotvářejí prostředí Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod. V ulici převažuje zástavba rodinných domů bez specifických památkových hodnot, které pouze dotvářejí okolní prostředí Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod.

Zřízením ochranného pásma kolem Městské památkové zóny Uherský Brod je sledována zvýšená ochrana prostředí památkové zóny před případnými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Na území Ochranného pásma městské památkové zóny Uherský Brod se z pohledu památkové ochrany území sledují především změny půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků, kterými nesmí být oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko nebo silueta památkové zóny a její historicko-urbanistická vazba na území ochranného pásma.

Navrhovaná obnova chodníků podél ulice Bří Lužů a Dolní Valy není v rozporu se zájmy státní památkové péče a obecně uplatňovanými podmínkami v rámci Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod. Jedná se o účelovou komunikační stavbu zlepšující uživatelský komfort pěších a řidičů v předmětné části města. Realizací předmětného projektu nedojde k narušení památkových hodnot Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod. Realizací záměru nebude oslabena ani porušena historicko-urbanistická vazba Městské památkové zóny Uherský Brod na území Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod ani dálkové a blízké pohledy na historické území sídla.

Odborná organizace státní památkové péče a správní orgán upozorňují na skutečnost, že dotčené území lze považovat za území s archeologickými nálezy. Povinností investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21-22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Správnímu orgánu, jako příslušnému orgánu státní památkové péče, jsou dobře známy poměry dotčené lokality, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaných úprav.

Při posuzování žádosti vycházel správní orgán ze znalosti místa, z předložené žádosti, z projektové dokumentace, z rozhodnutí Okresního úřadu Uherské Hradiště referátu RR, č.j. kult/96/889, kterým bylo vyhlášeno Ochranné pásmo Městské památkové zóny Uherský Brod a z písemného vyjádření odborné organizace státní památkové péče.

Po posouzení žádosti, včetně posouzení uplatnění navrhovaných úprav k památkovým hodnotám Ochranného pásma Městské památkové zóny Uherský Brod, vzhledem k tomu, že práce nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče za podmínky stanovené ve výroku tohoto závazného stanoviska, správní orgán, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová

**silniční hospodářství:**

Odbor správní přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

**Poznámka:**

Odbor správní Městského úřadu Uherský Brod je podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušným speciálním stavebním úřadem pro předmětnou stavbu. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude zpracována oprávněnou osobou k projektování dopravních staveb v rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Žádost o povolení stavby bude podána na formuláři dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, se všemi požadovanými přílohami a doložena doklady dle § 110 stavebního zákona.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Bogarová

**územní plánování:**

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů:

- projektové dokumentace zpracované v listopadu 2022, odpovědný projektant Zdeněk Vladyka, ČKAIT 1302276,
- Politiky územního rozvoje České republiky (Úplné znění závazné od 1.9.2021),
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Aktualizace č. 4, která nabyla účinnosti dne 22.3.2022,
- platného Územního plánu města Uherský Brod,
- územní studie „Uherský Brod – historické jádro“ zpracované Ing. arch. Jaroslavem Meluzinem, jejíž možnost využití podle § 25 stavebního zákona byla schválena pořizovatelem dne 18.10.2013 a její aktuálnost ověřena 17.6.2021.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Projektová dokumentace řeší opravu přechodu pro chodce včetně navazujících chodníků pro pěší na ulici Bří Lužů v Uherském Brodě a dále úpravu místní komunikace, veřejného osvětlení a parkovacího pruhu.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Zlínského kraje záměr neřeší. Podle platného Územního plánu města Uherský Brod se pozemky, které jsou navrhovanou stavbou dotčeny, nacházejí v zastavěném území a jsou součástí stávající plochy místní komunikace. Posuzovaný záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s platným územním plánem.

Umístění stavby je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Pro území městské památkové zóny, ve kterém je řešená stavba částečně situována, byla zpracována územní studie „Uherský Brod – historické jádro“, která stanoví podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb včetně podmínek ochrany charakteru území. Navrhovanou stavbou nebude narušen charakter zástavby v dané lokalitě.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Vyřizuje: Ing. arch. Jiří Kolouch

**Poučení:**

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Ing. Petr Vozár  
vedoucí Odboru životního prostředí

(podepsáno elektronicky)

**Přílohy:**

Situace stavby

**Rozdělovník:**

Doručuje se:

Zdeněk Vladyka s. r. o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 76532232

Na vědomí:

OSÚ - ÚP - zde

OS-D - zde

OZP- PP - zde

NPÚ